

Obec Kremnické Bane
Kremnické Bane č. 1 967 01 Kremnica
Stavebný úrad

Číslo spisu: OcÚ-64/2020-3
Vybavuje: Tóthová

Kremnické Bane
dňa 18.11.2020

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Kremnické Bane, ktorá je podľa zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), príslušným stavebným úradom posúdila žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Základňová stanica verejnej telekomunikačnej siete ZHKRB“ na pozemkoch parc. čísla CKN 663 (EKN 294), CKN 664/1 (EKN 842/2), CKN 51 (EKN 842/1), CKN 35 v katastrálnom území Kremnické Bane obec Kremnické Bane podanú dňa 27.08.2020 stavebníkom spoločnosťou O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863 v zastúpení spoločnosťou AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 821 01 Piešťany IČO: 36 249 114 zastúpenou Marianou Martiškovou, bytom Clementisova 1589/31A, 957 01 Bánovce nad Bebravou v stavebnom konaní a na základe výsledkov konania uskutočneného podľa § 61 a § 62 stavebného zákona rozhodlo takto:

Podľa § 66 stavebného zákona v spojení s § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavbu „**Základňová stanica verejnej telekomunikačnej siete ZHKRB**“,
na pozemkoch parcelné čísla **CKN 663/5 (EKN 294), CKN 663/4 (EKN 294), CKN 664/1 (EKN 842/2),
CKN 51 (EKN 842/1), CKN 35**
v katastrálnom území **Kremnické Bane** obec Kremnické Bane.

Rozsah stavebných objektov:

- SO-01 Základ stožiaru, stožiar a prístrešok pre technológiu**
- SO-02 Prevádzkový objekt**
- SO-03 Elektroprípojka NN**
- SO-04 Oplotenie**
- SO-05 Spevnené plochy**

I. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Projektová dokumentácia rieši realizácia základu stožiaru vrátane dodávky a montáže oceľovej konštrukcie, výložníkov, montážnej plošiny, prístrešku pre technológiu, oplotenia, prípojky NN, zabezpečenia stožiaru v rámci stavby a montáž technológie a anténneho systému na základňovej stanicu ZHKRB.

SO-01 Základ stožiaru, stožiar a prístrešok pre technológiu

Stožiar REIME JAT 70 50/10 s výškou 50m bude osadený na základovú konštrukciu zo železobetónu. Viditeľnú časť základu budú tvoriť pilóty o priemere 60cm s presahom nad úroveň rastlého terénu cca 250mm. V zemi bude železobetónová doska štvorcového tvaru 7,4x7,4 m. Funkciou gravitačného základu je zabezpečenie kotvenia oceľového priehradového stožiaru a prenos zaťaženia do základovej škáry. Celková výška základu bude 1,85m, hĺbka založenia do rastlého terénu bude 1,65m. Konštrukciu stožiaru bude tvoriť priehradová oceľová konštrukcia. Stožiar bude vybavený zvislou káblou lávkou, tyčami bleskozvodu, rebríkom a bezpečnostnou söll lištou. Technológia GSM, LTE a MW bude umiestnená na oceľových výložníkoch na stožiaru. Pracovné plošiny pre obsluhu GSM, LTE a MW antén budú umiestnené vo výške umiestnenia antén vo vnútri veže. Oddychové plošiny budú umiestnené každých 10m.

SO-02 Prevádzkový objekt

Ako prevádzkový objekt sú navrhnuté outdorové skrine ELETEK 2200 a NOKIA FCOA umiestnené na ráme pod stožiarom. Plocha pod rámom bude vybetónovaná. V kabinete ELETEK bude umiestnený zdroj 48V, IDU i400 pre MW technológiu, BBU HUAWEI pre TECH 3500. V kabinete FCOA budú umiestnené riadiace jednotky pre GSM a LTE technológiu.

SO-03 Elektroprípojka NN

Na existujúci podporný bod NN vedenia bude namontovaná nová skrinka SPP 1, do ktorej bude pripojená kábel NAVY-J 4x70. Z rozvádzača RE bude vzduchom vedený kábel AYKY-Z 4x35 v dĺžke cca 30m po novovybudovaný stĺp (S1) umiestnený na pozemku parc. č. CKN 51 (EKN 842/1). Ďalej bude kábel NAYY-J 4x35 vedený zemou v chráničke do rozvádzača RP umiestneného v oplotení stožiara. Z rozvádzača RP bude zemou v chráničke vyvedený kábel CYKY-J 5x6 do rozvádzača R1 (Technologický kontajner).

SO-04 Oplotenie

Oplotenie bude typové z oceľových stĺpikov vzdialených od seba cca 3m vypletených drôteným poplastovaným pletivom o výške 2 m so vstupnou dvojkrídlovou bránou. Pod pletivom bude prah tvorený železobetónovými plotovými doskami. Nad pletivom je po celom obvode napnutý v troch radách ostnatý drôt. Pôdorys oplotenia bude 9x9m.

SO-05 Spevnené plochy

Pre zariadenie staveniska po dobu výstavby bude využitá plocha pozemku pre montážnu plochu cca 150 m².

2. Stavba bude uskutočňovaná podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu. Projektovú dokumentáciu vypracovali Ing. Ľubomír Martiška, autorizovaný stavebný inžinier, v mesiaci 09/2019 a Ing. Jozef Recký, PhD., EUR ING, autorizovaný stavebný inžinier, v mesiaci 09/2019. Projektant zodpovedá v zmysle § 46 stavebného zákona za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť projektu.
3. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
4. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou v zmysle rozhodnutia o umiestnení stavby vydaného obcou Kremnické Bane pod číslom OcÚ-11/2020 (59/2019) zo dňa 05.02.2020.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní je potrebné dodržiavať príslušné ustanovenia § 47 až § 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné slovenské technické normy.
6. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby podľa § 43d stavebného zákona.
7. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade vzniknutej škody, ktorej nebolo možné zabrániť, stavebník poskytne náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody.
8. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude Airtrend, s.r.o., M. Bela 32, 821 01 Piešťany bude určený výberovým konaním. Zhotoviteľ zabezpečí odborné vedenie stavby.
9. Stavba bude ukončená najneskôr do **10/2021**.
10. V zmysle § 46d stavebného zákona je stavebník povinný viesť od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác stavebný denník.
11. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
12. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona nahlásiť stavebnému úradu začatie stavby.
13. Vyznačiť priestor, kde sa práce budú realizovať a hrozí prípadné nebezpečenstvo úrazu pre chodcov.
14. Zabezpečiť plynulý priechod po verejných komunikáciách (chodník, cesta).
15. V prípade, že pri realizácii stavby dôjde k znečisteniu verejného priestranstva, komunikácie, je stavebník povinný znečistenie bezodkladne odstrániť.
16. Stavebník je povinný zabezpečiť pri vyvázaní stavebného odpadu čistenie motorových vozidiel pred výjazdom zo staveniska.

- 17.V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas stavebných prác udržiavať čistotu na komunikáciách a verejných priestranstvách a práce zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- 18.Pri vykonávaní stavebných prác nesmie dôjsť k obťažovaniu okolia nad prípustnú mieru, t.j. technickou disciplínou zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného klľudu) v súlade s platnými príslušnými právnymi normami.
- 19.Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.
- 20.Pred začatím akýchkoľvek zemných prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí priamo v teréne ich správcami.
- 21.V prípade, že si realizácia stavby vyžiada obmedzenia v cestnej premávke, spracovať projekt organizácie dopravy a tento následne predložiť Okresnému dopravnému inšpektorátu Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Žiari nad Hronom na posúdenie.
- 22.V priebehu realizácie stavby dodržiavať VZN č. 2/2017 o spôsobe nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kremnické Bane a ustanovenia zák. č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch“).
- 23.Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:
- Krajský pamiatkový úrad, Banská Bystrica*
- Pri realizácii zemných a výkopových prác, ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica, písomne alebo telefonicky na tel. č. 048/24 55 831.
 - Na úseku predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.
- Ministerstvo dopravy a výstavba Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika, Zvolen*
- Stavebník je povinný podľa § 52 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. predložiť orgánu verejného zdravotníctva návrh ku kolaudácii stavby v zmysle § 13 ods. 3 písm. c) zákona č. 355/2007 Z. z., ktorého súčasťou bude posúdenie z hľadiska možného negatívneho vplyvu na verejné zdravie.
- Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Bratislava*
- S umiestnením a realizáciou stavby „Základňová stanica verejnej telekomunikačnej siete ZHKRB“ na pozemku parc. č. EKN 294 v katastrálnom území Kremnické Bane súhlasíme za predpokladu dodržania plánovaných technických a prevádzkových parametrov stanice.
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom*
- Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom pod číslom ORHZ-ZH2-2018/00097-002 zo dňa 14.08.2018 spolu s projektovou dokumentáciou nami overenou stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa*
- Pri realizácii prác a užívaní stavby postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
- Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva*
- V priebehu realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a s ním súvisiacich vykonávacích predpisov.
 - Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby stavebníka.
 - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
 - Zakazuje sa podľa § 13 ods. 3 písm. a), b) zákona o dopadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
 - Prebytočnú výkopovú zeminu možno využiť na terénne úpravy len v súlade so stavebným zákonom.
 - Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminu na terénne úpravy mimo miesta jej vzniku, je držiteľ odpadu povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
 - Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní

v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu vyjadrenia č. OU-ZH-OSZP-008868-2/2018 zo dňa 07.08.2018.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny

- Každý je povinný chrániť prírodu a krajinu pred ohrožovaním, poškodzovaním a ničením a starať sa podľa svojich možností o jej zložky a prvky na účel ich zachovania a ochrany, zlepšovania stavu životného prostredia a vytvárania a udržiavania územného systému ekologickej stability.
- Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodeniu a ničeniu.
- Vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom
- Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia a zároveň navrhnúť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.
- Ak uvedená činnosť vedie k ohrozeniu existencie druhov rastlín a živočíchov alebo k ich degenerácii, k narušeniu rozmnožovacích schopností alebo k zániku ich populácie, štátny orgán ochrany prírody a krajiny túto činnosť po predchádzajúcom upozornení obmedzí alebo zakáže.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor

- Stavba „Základňová stanica verejnej telekomunikačnej siete spoločnosti O2 Slovakia, s.r.o. – ZHKRB“ vrátane oplotenia bude umiestnená vo vzdialenosti min. 3m od telesa cesty, ktorá sa nachádza na pozemku parc. č. KN-C 664/1 v katastrálnom území Kremnické Bane, druh pozemku - ostatná plocha.
- Elektrická prípojka bude realizovaná tak, aby došlo k minimálnemu záberu uvedených lesných pozemkov a umiestnená predovšetkým na ploche pozemku parc. č. KN-C 664/1 v katastr. území Kremnické Bane, druh pozemku – ostatná plocha.

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica

- Trasa navrhovanej elektrickej prípojky križuje trasu vybudovaného privádzacieho potrubia verejného vodovodu, ktoré žiadame pri realizácii stavby plne rešpektovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a STN 73 6005.
- Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil (§ 27 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z.).
- Pred zahájením výkopových prác navrhovanej elektrickej prípojky požiadať pracovníka prevádzky vodovodu úpravne Turček o vytýčenie trasy privádzacieho potrubia verejného vodovodu a o odsúhlasenie trasy elektrickej prípojky NN. Kontakt na pracovníka úpravne vody Turček – Ing. Aurélius Rozina, 048 4327 742, +421 905 415 171.
- Križovanie a súbeh navrhovanej elektrickej prípojky s existujúcim privádzacím potrubím verejného vodovodu zrealizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.
- V prípade, že bude elektrická prípojka realizovaná pretlakom, pred začatím prác overiť hĺbku uloženia vodovodného potrubia.
- Pred obsypaním navrhovanej elektrickej prípojky, v miestach súbehu a križovania s privádzacím potrubím verejného vodovodu, prizvať pracovníka prevádzky ÚV Turček ku kontrole, či nedošlo k poškodeniu privádzacieho potrubia verejného vodovodu a boli dodržané ustanovenia STN 73 6005.
- O vytýčení privádzacieho potrubia verejného vodovodu, odsúhlasené trasy elektrickej prípojky NN a o kontrole pred obsypaním elektrickej prípojky v miestach súbehu a križovania s privádzacím potrubím verejného vodovodu vykonať zápis do stavebného denníka.
- Po ukončení prác stavebník požiada o vydanie porealizačného vyjadrenia. Prílohou žiadosti budú kópie zápisov zo stavebného denníka o vytýčení privádzacieho potrubia verejného vodovodu, odsúhlasení trasy elektrickej prípojky NN a o kontrole pred obsypaním elektrickej prípojky v miestach súbehu a križovania s privádzacím potrubím verejného vodovodu.

SPP – Distribúcia, a.s., Bratislava

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, stavebník požiada SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky zaslanej na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- V záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Pavol Gabaj, email: Pavol.Gabaj@spp-distribucia.sk) **najneskôr 3 pracovné dni pred** zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác SPP môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€.
- Zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
- Umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác.
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Peter Tkáč, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
- Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
- Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
- Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu.
- Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727.
- SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. trestného zákona.
- Pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 736005, TPP 906 01.
- Rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- Pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
- V ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- Stavebník je povinný dodržať pri umiestnení NN káblových rozvodov a podperných bodov STN

73 6005.

- Zemné práce vykonávať výhradne ako ručný výkop, a to min. 1,5m od existujúcich PZ.
- Pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu budú pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujte zástupcu SPP-D p. Igora Prepelicu, č. t. 045/2424502, e-mail:igor.prepelica@spp-distribucia.sk.
- V rámci stavby dodržať niveletu a osadenie plynárenských povrchových znakov – poklopov na existujúcich uzáveroch, odvodňovačov a odvzdušňovačov. Stavbou neznižovať hĺbku existujúceho krytia plynárenských zariadení. V prípade, ak v priebehu plánovaných činností dôjde ku kolízii s plynárenskými zariadeniami je potrebné, aby na náklady stavebníka bola vykonaná preložka takéhoto plynárenského zariadenia a to podľa podmienok stanovených SPP-D. Zahujenie výstavby, resp. v prípade výmeny poškodených poklopov za nové, resp. pri požiadavke na úpravu zemných súprav alebo poskytnutia informácie za technické záležitosti plynárenských zariadení môžete kontaktovať p. Gabaja – technik prevádzky Zvolen, Lučenec/tel. č. +421 48 2424806, ktorý zároveň zabezpečí dodanie poklopov, prípadne úpravu zemných prác.

Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina

- V predmetnej lokalite katastra Kremnické Bane KN 663 sa v blízkosti nachádzajú energetické zariadenia v majetku SSD, a.s.
- Od energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2011 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1 meter, VN a NN zemné káblvé vedenie na každú stranu 1 meter). Pri realizácii výkopových prác neporušiť stabilitu existujúcich podperných bodov, resp. voľne stojacich istiacich skriň a celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Skutočnú polohu existujúcich vedení overiť vytyčením v teréne. Upozorňujeme na možnú prítomnosť podzemných inžinierskych sietí v majetku tretích osôb.
- V prípade potreby presnú trasu podzemných káblvých vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk link:<https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytyčí určený pracovník SSD.
- V predmetnej lokalite katastra Kremnické Bane KN 294 sa v blízkosti nachádzajú energetické zariadenia v majetku SSD, a.s. Zakreslená orientačná trasa týchto vedení je prílohou vyjadrenia č. 4300101728 zo dňa 15.04.2018 (červenou prerušovanou VN vedenie 22kV vzdušné; červenou plnou VN vedenie 22kV podzemné; zelenou prerušovanou NN vedenie vzdušné; zelenou plnou NN podzemné).
- Od energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 251/2011 Z. z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytyčiť.
- V prípade potreby presnú trasu podzemných káblvých vedení v majetku SSD na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk, link:<https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytyčí určený pracovník SSD.
- Pripojenie na elektrinu riešiť z distribučnej sústavy SSD v danej lokalite Ako odovzdávacie miesto a bod napojenia určujeme spínací a istiaci prvok: detailný popis bodu pripojenia (NN-poistková skriňa v majetku SSD na podpernom bode).
- Odsúhlasená prúdová hodnota hlavného ističa pred elektromerom $I_n=3 \times B32$ Ampér.
- Pripojenie do distribučnej sústavy SSD bude realizované v zmysle platných STN a zákona č. 251/2012 Z. z. Montáž elektrickej prípojky – zvod po stĺpe káblom AYKY 4x25 mm² a istiacu skriňu SPP2/50A umiestnenú na stĺpe zabezpečí výlučne SSD po splnení podmienok pripojenia definovaných vo vyjadrení č. 4300101728 zo dňa 15.04.2019, pripojovacej zmluve a po zaplatení pripojovacieho poplatku na účet SSD.
- Prívod z istiacej skrine do rozvádzača merania spotreby elektriny bude ukončený na hlavnom ističi pre meraním (plombovateľná časť) bez prerušenia. Pre zaistenie vykonateľnosti technického pripojenia elektrického prívodu ku odovzdávaciemu miestu definovanému v bode č. 5 vyjadrenia č. 4300101728 zo dňa 15.04.2019 je potrebné, aby bol elektrický prívod realizovaný s maximálnym prierezom vodičov do prierezu 25 mm².
- Meranie elektriny umiestniť v elektromerovom rozvádzači (ďalej RE) umiestnenom na verejne prístupnom mieste – (vedľa PB do vzdialenosti 2 m tak, aby bol dodržaný manipulačný priestor okolo PB). Ako verejne prístupné miesto je chápané miesto, na ktoré je možné vystúpiť

kedykoľvek, bez prekonávania zábran, oplotenia, bez použitia špeciálnych pomôcok a pod.

- Maximálna vzdialenosť elektromerového rozvádzača od odovzdávacieho miesta (od bodu napojenia) je uvedená v zásadách merania SSD, a.s., bod 11 umiestnenie merania ods. 7: "(Maximálna vzdialenosť elektromerového rozvádzača (elektromera a hlavného ističa) od odovzdávacieho miesta (od bodu pripojenia) je 30 m)". Vyhotovenie RE musí vyhovovať platnému súboru noriem STN EN 61439-1 až 5, pre prípadné blokovanie elektrospotrebičov musia byť splnené technické a obchodné podmienky príslušnej sadzby. Pred elektromerovým rozvádzačom RE musí byť voľný rovný priestor aspoň 800mm. V rozvádzači RE dochádza k rozdeleniu napájacej sústavy z TN-C na sústavu TN-S, ktorú je potrebné riešiť mimo plombovanú časť rozvádzača RE. Práce na elektrickom privode ako aj montáž smie realizovať Vami vybraná odborne spôsobilá osoba v zmysle Vyhlášky č. 508/2009 Z. z. Podrobnosti o podmienkach merania nájdete na internetovej stránke www.ssd.sk.
- Pre pokračovanie procesu pripojenia je potrebné vybudovať elektrický privod od bodu pripojenia definovaného v bode 5. vyjadrenia č. 4300101728 zo dňa 15.04.2019 po RE vrátane RE v súlade s "Všeobecnými podmienkami k vyhotoveniu stavby a k pripojeniu odberných miest do distribučnej sústavy spoločnosti SSD, a.s., ktoré sú zverejnené na stránkach www.ssd.sk. Elektrický privod je elektroenergetické zariadenie, ktoré slúži na pripojenie odberného elektrického zariadenia od odbočenia z distribučnej sústavy (od bodu pripojenia - miesta odovzdania kvality elektriny, elektrickej prípojky) po RE umiestnený spravidla na verejne prístupnom mieste, a ktoré si buduje stavebník na vlastné náklady. Elektrický privod je súčasťou odberného elektrického zariadenia odberateľa. SSD nezodpovedá ani sa nijakým spôsobom nevyjadruje k projektovej dokumentácii, umiestneniu, vybudovaniu a údržbe NN elektrického privodu. Stavebník je povinný mať pred vybudovaním elektrického privodu súhlasy majiteľov dotknutých nehnuteľností, na ktorých je tento elektrický privod umiestnený. Všetky potrebné úpravy na vybudovanie elektrického privodu vrátane RE si realizuje žiadateľ na vlastné náklady.
- Každé novo vybudované odberné elektrické zariadenie musí mať pred požiadavkou na montáž určeného meradla vyhotovenú Správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia (revíziu správu od elektrického privodu z odovzdávacieho miesta po elektromerový rozvádzač) v súlade so zákonom č. 124/2006 Z. z. a Vyhláškou č. 508/2009 Z. z. a Protokol o kusovej skúške elektromerového rozvádzača, a tieto predložiť na požiadanie SSD v súlade s § 39 ods. 9 Zákona o energetike.
- Pre pokračovanie procesu pripojenia je bezpodmienečne potrebné uzatvoriť pripojovaciu zmluvu s Prevádzkovateľom distribučnej sústavy.
- Po úhrade a pripísaní pripojovacieho poplatku na účet SSD, splnení Technických podmienok SSD, Obchodných podmienok pripojenia, vybudovaní a označení elektrického privodu spolu s RE a splnení podmienok uvedených vo vyjadrení č. 4300101728, bude možné pripojenie odberného elektrického zariadenia odberateľa do distribučnej sústavy SSD od okamihu, kedy odberateľ zašle do SSD „Čestné prehlásenie žiadateľa o pripravenosti na pripojenie odberného elektrického zariadenia do distribučnej sústavy SSD“ (ďalej „Čestné prehlásenie“), ktoré je zverejnené na stránkach www.ssd.sk, a ku ktorému bude zo strany SSD zaslané písomné potvrdenie o jeho prijatí. Následne SSD v zmysle lehoty podľa pripojovacej zmluvy čl. I. "Špecifikácia odberného miesta, termín realizácie pripojenia - Termín vybudovania elektroenergetického zariadenia SSD" zrealizuje vybudovanie elektrickej prípojky a zaistí pripojenie elektrického privodu a elektromerového rozvádzača k distribučnej sústave.
- Po potvrdení prijatia vyššie uvedeného Čestného prehlásenia zo strany SSD (potvrdenie splnenia technických podmienok pripojenia) a po vybudovaní elektroenergetického zariadenia (prípojky) zo strany SSD v termíne podľa Zmluvy o pripojení, môže požiadať odberateľ o uzatvorenie Zmluvy o dodávke elektriny alebo Zmluvy o združenej dodávke elektriny u vybraného dodávateľa elektriny, ktorý následne pošle do SSD žiadosť o montáž určeného meradla a pripojenie k distribučnej sústave v súlade s platnou legislatívou, čo sa bude považovať za splnenie obchodných podmienok pripojenia. Po montáži určeného meradla je možné zahájiť samotnú dodávku elektriny.

Orange Slovensko, a.s., Bratislava

- Nedôjde ku stretu s PTZ prevádzkovateľa. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytnete po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- Dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickým

trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady stavebníka. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a Zmluvy o preložke so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s., ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava

- Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná ak zisti, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženie SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: marian.majtan@telekom.sk, 045/6790942
- V prípade ak sa na dotknutom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

24. Podmienky zo stanovísk účastníkov konania:

obec Kremnické Bane

- Dodržať projektovú dokumentáciu z 09/2019, č. výkresu E-0
- Vzniknutá výkopová ryha pre kábel, ktorá bude vedená asfaltom bude následne po usadnutí zasypaná preasfaltovaná.

Slovenský pozemkový fond Bratislava

- Stavebník na dotknutý pozemok (parc. č. EKN č. 842/2) zriadiť vecné bremeno zo zákona (NN prípojka) v súlade so stavebným povolením.
- Parcela, na ktorej sa bude realizovať stavba bude po dokončení prác daná do pôvodného stavu, aby mohla byť využívaná na pôvodný účel, v prípade vzniknutých škôd ich stavebník odstráni na vlastné náklady.
- SPF si uplatňuje právo na jednorázovú náhradu za nútené obmedzenie užívania u držiteľa povolenia alebo ním poverenej právnickej osoby do 6-tich mesiacov odo dňa, keď sa o tom SPF dozvedel (subjektívny lehota), najneskôr však do 12 mesiacov od vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti (objektívny lehota).

Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Žarnovica

- Nemáme námietky k realizácii výstavby stožiaru na pozemku parc. č. EKN 294. Nakoľko sa jedná o lesný pozemok, realizácii musí predchádzať vyňatie z lesných pozemkov v zmysle zákona č. 326/2005 o lesoch.

25. Prípadné zmeny v projektovej dokumentácii musia byť prerokované so všetkými dotknutými orgánmi a správcami sietí.

26. Po ukončení stavebných prác v súlade s § 79 stavebného zákona stavebník podá stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavby.

27. Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

28. Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť podľa § 52 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“); po uplynutí 15-dňovej lehoty od doručenia rozhodnutia si stavebník zabezpečí vyznačenie právoplatnosti stavebného povolenia na tunajšom stavebnom úrade.

29. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

II. Námietky účastníkov konania neboli podané.

III. Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor vydal pod číslom OU-ZH-PLO-2020/009660-009 zo dňa 26.08.2020 rozhodnutie vo veci trvalého vyňatia lesných pozemkov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie:

Dňa 27.08.2020 podala spoločnosť O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863 v zastúpení spoločnosťou AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 821 01 Piešťany IČO: 36 249 114 zastúpenou Marianou Martiškovou, bytom Clementisova 1589/31A, 957 01 Bánovce nad Bebravou žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Základňová stanica verejnej telekomunikačnej siete ZHKRB“ na pozemkoch parc. čísla CKN 663 (EKN 294), CKN 664/1 (EKN 842/2), CKN 51 (EKN 842/1), CKN 35 v katastrálnom území Kremnické Bane obec Kremnické Bane. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Kremnické Bane vydala pod číslom OcÚ-11/2020 (59/2019) zo dňa 05.02.2020 rozhodnutie o umiestnení stavby „Základňová stanica verejnej telekomunikačnej siete ZHKRB“ na pozemkoch parc. čísla CKN 633 (EKN 294), CKN 664/1 (EKN 842/2), CKN 51 (EKN 842/1), CKN 35 v katastrálnom území Kremnické Bane obec Kremnické Bane, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.03.2020.

Vzhľadom na skutočnosť, že predložená žiadosť o vydanie stavebného povolenia spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie stavby, stavebný úrad rozhodnutím pod číslom OcÚ-64/2020-1 zo dňa 09.09.2020 stavebné konanie prerušil a zároveň vyzval stavebníka na doplnenie žiadosti.

Vlastníctvo k pozemkom parc. č. CKN 663/5, CKN 663/4 nie je v katastri nehnuteľností evidované. Pozemok parc. č. CKN 663/5 je evidovaný ako ostatná plocha a pozemok parc. č. CKN 663/4 je evidovaný ako lesný pozemok. Pozemkom v stave EKN prislúcha pozemok EKN 294 (LV č. 242). Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 242 je vlastníkom pozemku parc. č. EKN 294 v katastrálnom území Kremnické Bane obec Kremnické Bane Slovenská republika; správca Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica, IČO:36038351.

Vlastníctvo k pozemku CKN 51 nie je v katastri nehnuteľností evidované. Pozemok je evidovaný ako ostatná plocha. Pozemku v stave EKN prislúcha pozemok EKN 842/1 (LV č. 260). Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 260 je vlastníkom pozemku parc. č. EKN 842/1 v katastrálnom území Kremnické Bane obec Kremnické Bane obec Kremnické Bane, Kremnické Bane č. 1, 967 01 Kremnica, IČO: 30230373.

Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 15 je vlastníkom pozemku parc. č. CKN 35 v katastrálnom území Kremnické Bane obec Kremnické Bane Slovenská republika – správca Ministerstvo hospodárstva a výstavby Slovenskej republiky, Mierová č. 19, 827 15 Bratislava.

Vlastníctvo k pozemku CKN 664/1 nie je v katastri nehnuteľností evidované. Pozemok je evidovaný ako ostatná plocha. Pozemku v stave EKN prislúcha pozemok EKN 842/2 (LV č. 1). Podľa výpisu z katastra nehnuteľností LV č. 1 je vlastníkom pozemku parc. č. EKN 842/2 v katastrálnom území Kremnické Bane obec Kremnické Bane obec Kremnické Bane, Slovenská republika – správca Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17335345.

Stavebný úrad pod číslom OcÚ-64/2020-2 zo dňa 08.10.2020 oznámil začatie stavebného konania známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo. V oznámení stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 3 stavebného zákona upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. V súlade s ustanovením § 61 ods. 6 stavebného zákona upozornil dotknuté orgány, že svoje stanoviská môžu uplatniť v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak dotknutý orgán v určenej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkov konania a dotknuté orgány poučil, kde je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Oznámenie verejnou vyhláškou bolo zverejnené na úradnej tabuli obce Kremnické Bane – vyvesené dňa 16.10.2020; zvesené dňa 02.11.2020 a na webovom sídle obce Kremnické Bane – zverejnené dňa 16.10.2020, ukončené dňa 02.11.2020. V priebehu konania neboli zo strany účastníkov konania uplatnené žiadne námietky a pripomienky.

Podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách (ďalej len „zákon o elektronických komunikáciách“) podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,

Podľa § 66 ods. 1 písm. b) zákona o elektronických komunikáciách vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,

Podľa § 66 ods. 1 písm. c) zákona o elektronických komunikáciách vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastníak alebo užívateľ pozemku.

Podľa § 66 ods. 2 zákona o elektronických komunikáciách povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.

Podľa § 66 ods. 3 zákona o elektronických komunikáciách podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

Podľa § 66 ods. 4 zákona o elektronických komunikáciách po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Podľa § 66 ods. 5 zákona o elektronických komunikáciách ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa odseku 1 obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa, keď sa dozvedel o skutočnosti, že došlo k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, najneskôr však do troch rokov odo dňa, keď k vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti došlo. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Podľa § 54 stavebného zákona stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať iba podľa stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu.

Podľa § 55 ods. 1 stavebného zákona stavebné povolenie sa vyžaduje, pokiaľ tento zákon a vykonávacie predpisy k nemu alebo osobitné predpisy neustanovujú inak, pri stavbách každého druhu bez zreteľa na ich stavebnotechnické vyhotovenie, účel a čas trvania; stavebné povolenie sa vyžaduje aj pri zmene stavieb, najmä pri prístavbe, nadstavbe a pri stavebných úpravách.

Podľa § 43a ods.3 písm. h) stavebného zákona sú inžinierskymi stavbami diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare, transformačné stanice, diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody.

Z uvedeného vyplýva, že stavebný zákon rozdeľuje pojmy diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia, telekomunikačné stožiare a transformačné stanice a preto pod pojem diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia nemožno zahrnúť telekomunikačný stožiar.

Podľa § 2 ods. 14 zákona o elektronických komunikáciách vedenie sietí (ďalej len „vedenie“) sú líniové a inžinierske stavby sietí a verejné technické vybavenie územia, najmä nadzemné a podzemné vedenia, diaľkové a miestne prenosové systémy, káblové distribučné systémy a rádiové trasy vrátane ich príslušenstva a pridružených prostriedkov, oporné a vytyčovacie body; vedenie je súčasťou siete.

Podľa § 4 ods.1 zákona o elektronických komunikáciách telekomunikačné zariadenie je technické zariadenie na vysielanie, prenos, smerovanie, príjem, prepojenie alebo spracovanie signálov šírených prostredníctvom vedení, rádiovými, optickými alebo inými elektromagnetickými prostriedkami.

Podľa § 4 ods. 4 zákona o elektronických komunikáciách pridružené prostriedky sú pridružené služby, fyzická infraštruktúra a iné zariadenia alebo prvky súvisiace so sieťou alebo službou, ktoré umožňujú alebo podporujú poskytovanie služieb prostredníctvom takejto siete alebo takejto služby, a zahŕňajú najmä budovy alebo vstupy do nich, vnútorné rozvody sietí, elektroinštalácie budov, elektroenergetické zariadenia a elektrické prípojky, antény, veže a iné nosné zariadenia, káblovody, káblové šachty, rúry, stožiare, vstupné šachty a rozvodné skrine.

Na základe uvedeného stavebný úrad určil, že stavbu možno realizovať len na základe stavebného povolenia.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62, § 63 stavebného zákona a v konaní bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia spĺňa požiadavky určené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica; SPP – distribúcia, a.s., Bratislava; Stredoslovenská distribučná, a.s., Žilina; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH, ŠVS, ŠSOPaK; Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor; Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia; Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Žiar nad Hronom; Obvodný banský úrad Banská Bystrica; Lesy Slovenskej republiky, š.p., Žarnovica; Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica; Orange Slovensko, a.s., Bratislava; Slovak Telekom, a.s., Bratislava; MDaV SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika, Zvolen; MO SR Bratislava, Úrad správy majetku štátu, Bratislava; Dopravný úrad, Bratislava; Slovenský pozemkový fond Bratislava; obec Kremnické Bane. Pripomienky resp. podmienky uplatnené v ich stanoviskách boli v plnom rozsahu rešpektované vo výroku rozhodnutia.

Stavebník uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav v hodnote 200,- €.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad – obec Kremnické Bane, Kremnické Bane č. 1, 967 01 Kremnica.

Rozhodnutie je po vyčerpaní opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku.

Juraj Vozár
starosta obce

Toto rozhodnutie je vyhotovené v 20-ich origináloch v elektronickej forme a v 5-ich origináloch v listinnej forme.

Rozhodnutie sa doručí:

1. Verejnou vyhláškou - stavebníkovi; projektantovi; vlastníkom pozemkov parc. č. CKN 663/5 (EKN 294), CKN 663/4 (EKN 294), CKN 664/1 (EKN 842/2), CKN 51 (EKN 842/1), CKN 35 dotknutých stavbou a vlastníkom susedných pozemkov a stavieb (v zmysle ustanovenia § 69 stavebného zákona a ustanovenia § 26 ods. 1 správneho poriadku) zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 26 ods.2 správneho poriadku

obec Kremnické Bane – úradná tabuľa – zverejnenie 15 dní:

Vyvesené dňa:

Ukončené dňa:

.....
pečiatka a podpis

Webové sídlo obce Kremnické Bane – zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:

Ukončené dňa:

.....
pečiatka a podpis

Na vedomie:

2. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
3. AIR TREND, s.r.o., Mateja Bela 32, 821 01 Piešťany
4. Marianou Martiškovou, Clementisova 1589/31A, 957 01 Bánovce nad Bebravou
5. Ing. Ľubomír Martiška, AIR TREND, s.r.o., M. Bela 32, 921 01 Piešťany
6. Ing. Jozef Recký, PhD., EUR ING, RECKÝ, spol. s r.o., H. Meličkovej 1, 841 05 Bratislava
7. Obec Kremnické Bane, Kremnické Bane č. 1, 967 01 Kremnica
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
9. Lesy SR, š.p., Odštepny závod Žarnovica, Železničná 613/13, 966 81 Žarnovica
10. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 8
 - Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
15. Ministerstvo vnútra SR, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
 - Centrum podpory Banská Bystrica, Oddelenie telekomunikačných služieb, ul. 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
16. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
 - Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Zvolen, M. R. Štefánika 295/2, 960 01 Zvolen
17. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. Č. 8, 975 65 Banská Bystrica
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
19. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 965 01 Žiar nad Hronom
20. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
 - Závod 06 Zvolen, Žiar nad Hronom
19. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 01 Žilina
20. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/B, 825 11 Bratislava 26
21. Obvodný bankský úrad, ul. 9. Mája 2395/2, 974 01 Banská Bystrica
22. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
 - odbor starostlivosti o životné prostredie
 - pozemkový a lesný odbor
 - odbor krízového riadenia